

# Цены

## Стоимость обследования инженерных систем здания:

Горячее водоснабжение - от 5000 руб

Отопление и теплоснабжение - от 10000 руб

Канализация - от 5000 руб

Вентиляция - от 10000 руб

Мусороудаление от 6000 руб

Газоснабжение - от 8000 руб

Водоотведение - от 5000 руб

Электроснабжение - от 5000 руб

## Стоимость обследования общественных зданий:

Комплексное обследование технического состояния общественных зданий и сооружений	до 1000 кв.м.	от 50 000 руб
	1000 - 10000 кв.м.	от 100 000 руб
	от 10000 кв.м.	от 300 000 руб

## Стоимость обследования очистных сооружений

Обмерные работы по очистным сооружениям – от 25 000 руб.

Мониторинг технического состояния очистных сооружений – от 35 000 руб.

**Стоимость технического обследования зданий и сооружений:**

Наименование работ	Объем работ	Стоимость работ
Комплексное техническое обследование несущих и ограждающих строительных конструкций	от 100 до 1 000 кв.м.	от 20 000 до 75 000 руб.
	от 1000 до 10 000 кв.м.	от 75 000 до 300 000 руб.
	от 100 000 кв.м.	от 300 000 руб.
Выполнение обмерных работ		от 5 000 руб.
Определение прочности бетона неразрушающим методом (отрыв со скалыванием). ОНИКС-1ОС	1 конструкция (1 точка)	от 1300 руб.
Определение прочности бетона неразрушающим методом (метод упругого отскока). ОНИКС-2,5	1 конструкция (1 точка)	от 1000 руб.
Визуально-инструментальный контроль сварных швов	1 соединение	от 300 руб.
Тепловизионное обследование		от 10 000 руб.
Геодезическая съемка положения конструкций		от 8 000 руб.

**Стоимость строительного обследования зданий и сооружений:**

Наименование работ	Объем работ	Стоимость работ
Комплексное техническое обследование несущих и ограждающих строительных конструкций	от 100 до 1 000 кв.м.	от 20 000 до 75 000 руб.
	от 1000 до 10 000 кв.м.	от 75 000 до 300 000 руб.
	от 100 000 кв.м.	от 300 000 руб.
Выполнение обмерных работ		от 5 000 руб.
Определение прочности бетона неразрушающим методом (отрыв со скалыванием). ОНИКС-1ОС	1 конструкция (1 точка)	от 1300 руб.
Определение прочности бетона неразрушающим методом (метод упругого отскока). ОНИКС-2,5	1 конструкция (1 точка)	от 1000 руб.
Визуально-инструментальный контроль сварных швов (универсальный шаблон сварщика)	1 соединение	от 300 руб.
Тепловизионное обследование	Квартира/здание	от 10 000 руб.
Геодезическая съемка положения конструкций	Одна конструкция	от 8 000 руб.
Определение влажности строительных материалов и конструкций	Одна конструкция	от 3 000 руб.

Определение скорости потока вентиляции	Система вентиляции	от 2 000 руб.
Определение толщин металла ультразвуковым толщиномером	Одна конструкция	от 500 руб.
Определение фактического расположения арматуры в конструкции	Одна конструкция	от 400 руб.
Установка гипсовых маяков на трещины в конструкциях	Один маяк	от 300 руб.
Мониторинг за трещинами в стенах и конструкциях при помощи гипсовых маяков	Один цикл наблюдения	от 500 руб.

**Стоимость технического обследования строительных конструкций зданий:**

Несущие конструкции		Ограждающие конструкции	
фундамент	от 12 000 руб.	Внутренние стены	от 7 000 руб.
Колонны	от 15 000 руб.	Полы	от 5 000 руб.
Наружные стены	от 7 000 руб.	Перегородки	от 5 000 руб.

Перекрытия	от 10 000 руб.	Наружные стены и панели	от 8 000 руб.
Стропильные конструкции	от 15 000 руб.	Покрытия	от 10 000 руб.
Крыша	от 10 000 руб.	Кровля	от 8 000 руб.

**Стоимость архитектурно-строительного проектирования зданий и сооружений:**

Стоимость услуг проектирования:

<b>Наименование</b>	<b>Стоимость, руб.</b>
Проект перепланировки квартиры (не затронуты несущие конструкции)	от 6 000 руб.
Проект перепланировки квартиры (затронуты несущие конструкции)	от 15 000 руб.
Эскизный проект коттеджа	от 15 000 руб.
Остальные проекты, в соответствии со сметой на проектные работы	Договорная

Проектирование жилых домов:

<b>Наименование</b>	<b>Стоимость, руб.</b>
Эскизный проект жилого дома/коттеджа (до 200 м <sup>2</sup> )	от 200 руб. за м <sup>2</sup>
Эскизный проект жилого дома/коттеджа (свыше 200 м <sup>2</sup> )	Добавляется 100 руб. за 1м <sup>2</sup>
Типовой эскизный проект жилого дома/коттеджа (до 100 м <sup>2</sup> )	15 000 руб.
Типовой эскизный проект жилого дома/коттеджа (от 100 до 200 м <sup>2</sup> )	25 000 руб.
Типовой эскизный проект жилого дома/коттеджа (свыше 200 м <sup>2</sup> )	35 000 руб.
Рабочая документация жилого дома (коттеджа) – все разделы, без геологических и геодезических изысканий (до 100 м <sup>2</sup> )	1200 руб. за 1м <sup>2</sup>
Рабочая документация жилого дома (коттеджа) – все разделы, без геологических и геодезических изысканий (от 100 до 200 м <sup>2</sup> )	от 1500 руб. за 1м <sup>2</sup>

Рабочая документация жилого дома (коттеджа) – все разделы, без геологических и геодезических изысканий (свыше 200 м <sup>2</sup> )	от 1800 руб. за 1м <sup>2</sup>
--	---------------------------------

**Стоимость проектирования быстровозводимых зданий из металлоконструкций и сэндвич панелей:**

Цены на проектирование одноэтажных зданий и сооружений из сэндвич панелей:

Одно/двухэтажные промышленные здания прямоугольной формы в плане					
Раздел проекта	ед.изм.	Цена без НДС, при площади:			
		До 500 м <sup>2</sup>	от 500 до 1000 м <sup>2</sup>	от 1000 до 3000 м <sup>2</sup>	свыше 3000 м <sup>2</sup>
КМ	руб/м <sup>2</sup>	150	125	80	50
КМД	руб/м <sup>2</sup>	600	500	400	300
КЖ	руб/м <sup>2</sup>	150	130	100	80
АС	руб/м <sup>2</sup>	150	120	100	80

**Стоимость проектирования инженерных сооружений:**

Горячее водоснабжение - от 30 000 руб.

Отопление и теплоснабжение – от 40 000 руб.

Канализация - от 20 000 руб.

Вентиляция - от 30 000 руб.

Мусороудаление от 15 000 руб.

Газоснабжение - от 50 000 руб.

Водоотведение - от 20 000 руб.

Электроснабжение - от 20 000 руб.

Пожаротушение – от 30 000 руб.

Пожарная сигнализация – от 15 000 руб.

### **Стоимость проектирования искусственных сооружений:**

Цена проектной и рабочей документации – договорная, в зависимости от технического задания и специфики сооружения.

### **Стоимость проектирования общественных зданий:**

Полный комплекс проектной и рабочей документации, не включая геологические и геодезические изыскания – от 1000 руб/м<sup>2</sup>.

\*Также можем выполнить все разделы инженерных изысканий.

\*\*Цена – договорная.

### **Цены на проектирование производственных зданий и сооружений:**

Полный комплекс проектной и рабочей документации, не включая геологические и геодезические изыскания – от 750 руб/м<sup>2</sup>.

\*Также можем выполнить все разделы инженерных изысканий.

\*\*Цена – договорная.

### **Стоимость проектирования промышленных зданий и сооружений:**

Полный комплекс проектной и рабочей документации, не включая геологические и геодезические изыскания – от 750 руб/м<sup>2</sup>.



\*Также можем выполнить все разделы инженерных изысканий.

\*\*Цена – договорная.

### Цены на проектирование складских зданий:

№ п/п	Параметры объекта	Эскизный проект	Проектная документация	Рабочая документация	Проектная и рабочая документация
1	Площадь склада менее 1500 м <sup>2</sup>	120 000 руб.	от 800 руб/м.кв.	от 700 руб/м.кв.	от 1500 руб/м.кв.
2	Площадь склада от 1500 м <sup>2</sup> до 10 000 м <sup>2</sup>	200 000 руб.	от 600 руб/м.кв.	от 500 руб/м.кв.	от 1000 руб/м.кв.
3	Площадь склада более 10 000 м <sup>2</sup>	300 000 руб.	договорная	договорная	договорная

### Стоимость проектирования спортивных сооружений:

Площадь	Цена
---------	------

До 1500 м.кв.	от 300 руб/м <sup>2</sup>
От 1500 до 5 000 м.кв.	от 450 руб/м <sup>2</sup>
От 5 000 до 15 000 м.кв.	от 400 руб/м <sup>2</sup>
От 15 000 м.кв.	от 300 руб/м <sup>2</sup>

### **Стоимость проектирования торговых зданий:**

Полный комплекс проектной и рабочей документации, не включая геологические и геодезические изыскания – от 1000 руб/м<sup>2</sup>.

\*Также можем выполнить все разделы инженерных изысканий.

\*\*Цена – договорная.

### **Цены на реконструкцию фасада зданий:**

Реконструкция фасада зданий - от 50 000 руб.

### **Цены на проектирование капитального ремонта зданий и сооружений:**

- фасады здания – от 30 000 руб.
- кровли здания – от 20 000 руб.
- инженерные коммуникации – от 25 000 руб.
- перепланировка (переустройство) помещений – от 30 000 руб.

### **Стоимость реконструкции общественных зданий:**

Комплексная реконструкция	от 1500 руб. м.кв.
---------------------------	--------------------

Фасадные работы	от 800 руб. м.кв.
Перепланировка помещений	от 500 руб. м.кв.
Косметическая реставрация фасада	от 400 руб. м.кв.

**Стоимость проектирования реконструкции зданий и сооружений:**

Комплексная реконструкция	от 1500 руб. м.кв.
Фасадные работы	от 800 руб. м.кв.
Перепланировка помещений	от 500 руб. м.кв.

**Стоимость проектирования реконструкции административных зданий:**

№ п/п	Параметры объекта	Эскизный проект	Проектная документация	Рабочая документация	Проектная и рабочая документация
1	Площадь склада менее 1500 м <sup>2</sup>	250 000 руб.	от 1000 руб/м.кв.	от 800 руб/м.кв.	от 1600 руб/м.кв.

2	Площадь склада от 1500 м <sup>2</sup> до 10 000 м <sup>2</sup>	300 000 руб.	от 800 руб/м.кв.	от 800 руб/м.кв.	от 1500 руб/м.кв.
3	Площадь склада более 10 000 м <sup>2</sup>	350 000 руб.	договорная	договорная	договорная

**Стоимость проектирования реконструкции производственных зданий и сооружений:**

Комплексная реконструкция	от 1500 руб. м.кв.
Фасадные работы	от 800 руб. м.кв.
Перепланировка помещений	от 500 руб. м.кв.

**Стоимость проектирования усиления строительных конструкций здания:**

Проектирование усиления строительных конструкций здания: от 20 000 руб.